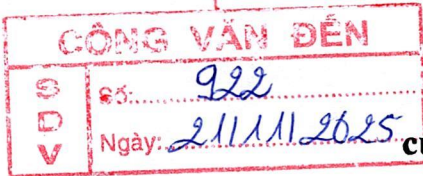


UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
TỔNG CÔNG TY SONADEZI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 851 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 21 tháng 11 năm 2025



## BÁO CÁO

### Kết quả giao dịch cổ phiếu

của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 3600335363 đăng ký lần đầu ngày 01/7/2016 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai. Đăng ký thay đổi lần thứ 06, ngày 07/10/2025.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Đường 1 Khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

- Điện thoại: 0251.8860561/562

Fax: 0251.8860573

Email: [contact@sonadezi.com.vn](mailto:contact@sonadezi.com.vn)

Website: [www.sonadezi.com.vn](http://www.sonadezi.com.vn)

- Mối quan hệ với công ty đại chúng: Công ty mẹ.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

2.1. Họ và tên người nội bộ: Lương Minh Hiền

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Mối liên hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Bà Lương Minh Hiền là thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.

2.2. Họ và tên người nội bộ: Phạm Trần Hòa Hiệp

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Mối liên hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Phạm Trần Hòa Hiệp là người được ủy quyền công bố thông tin của Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.

3. Mã chứng khoán giao dịch: SDV

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: Chưa lưu ký cổ phiếu SDV.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 1.000.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 20%.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 1.000.000 cổ phiếu.

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch mua:

- Loại giao dịch đã thực hiện: mua cổ phiếu.

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 1.000.000 cổ phiếu.

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 10.000.000.000 Đồng.

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: 2.000.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 20% (tạm tính theo Phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty CP Dịch vụ Sonadezi).

10. Phương thức giao dịch: Giao dịch trực tiếp với Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

11. Thời gian thực hiện giao dịch: ngày 20/11/2025.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: QTTH



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Trần Thanh Hải**