

Số: 367/SDV-KTTC

Đồng Nai, ngày 12 tháng 05 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi

- Mã chứng khoán: SDV

- Địa chỉ: Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Trán Biên, TP. Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ: 0251 8890888

- Fax: 0251 8890199

- E-mail: [sdv@sonadezi-sdv.com.vn](mailto:sdv@sonadezi-sdv.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Thông qua việc ký hợp đồng với người có liên quan với Tổng Công ty Sonadezi (cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty) là Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa với nội dung và giá trị như sau:

1. Nội dung hợp đồng 01: Mua bán trang thiết bị văn phòng đã qua sử dụng.

+ Giá trị của hợp đồng: khoảng 30.000.000 đồng/hợp đồng (đã bao gồm thuế VAT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

2. Nội dung hợp đồng 02: Hợp đồng dịch vụ vệ sinh định kỳ cho văn phòng của Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa.

+ Giá trị của hợp đồng: khoảng 40.000.000 đồng/năm (đã bao gồm thuế VAT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 12/05/2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu đính kèm:**

- Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố

**Người đại diện theo pháp luật**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Trần Anh Dũng**

Số: 11 /NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 12. tháng 05 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Căn cứ Bảng tổng hợp phiếu lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị công ty số 09/SDV-PLYK ngày 12/05/2026 về việc thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua việc ký hợp đồng với người có liên quan với Tổng Công ty Sonadezi (cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty) là Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa với nội dung và giá trị như sau:

1. Nội dung hợp đồng 01: Mua bán trang thiết bị văn phòng đã qua sử dụng.

+ Giá trị của hợp đồng: khoảng 30.000.000 đồng/hợp đồng (đã bao gồm thuế VAT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

2. Nội dung hợp đồng 02: Hợp đồng dịch vụ vệ sinh định kỳ cho văn phòng của Công ty Cổ phần Sonadezi Khánh Hòa.

+ Giá trị của hợp đồng: khoảng 40.000.000 đồng/năm (đã bao gồm thuế VAT) và nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

**Điều 2.** Tổng giám đốc chịu trách nhiệm triển khai việc giao dịch với tổ chức có liên quan nêu trên; báo cáo kết quả ký kết hợp đồng và công bố thông tin theo quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận: *AM*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, BKS, HĐQT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Lương Minh Hiền